



Besonderheiten zum Stadtteil

Der im Nordosten Leipzigs gelegene Stadtteil Paunsdorf war bis 1922 eine selbstständige Gemeinde. Während die Wohnbebauung in Paunsdorf-Nord durch ein Neubaugebiet geprägt ist, befinden sich im Süden gemütliche Altbauten der Gründerzeit und der 60er Jahre.

Das Wahrzeichen des Viertels ist die Genezarethkirche (Bild links), die sich im ehemaligen Dorfkern, dem heutigen Paunsdorf-Süd, befindet. Unweit davon entfernt erinnert auch das neobarocke Rathaus an der Riesaer Straße an die Wurzeln des Wohngebietes.

Das Paunsdorfer Wäldchen und die Theklafelder bilden einen „grünen Gürtel“ und laden neben Spaziergängen zum Joggen ein. Um 1900 fand hier sogar der erste offizielle Marathonlauf auf deutschem Boden statt.

Heute geht es im nahe gelegenen Sportpark Paunsdorf sportlich hoch her. Zudem wird Paunsdorf mit dem gleichnamigen Einkaufszentrum verbunden, das über einhundert Geschäfte beheimatet.



„Willkommen daheim“ ist das Gefühl von Wärme und Geborgenheit. Es ist die Individualität, mit der Sie sich Ihr eigenes Heim gestalten. „Willkommen daheim“ heißt: Fühlen Sie sich bei uns daheim.

Zu unserem Wohnungsbestand gehören über 7.300 komfortable Wohnungen im sanierten Altbau sowie Neubau. Rund 7.500 Mitglieder und Mieter vertrauen uns und unseren zuverlässigen Partnern. Gemeinsam bieten wir zahlreiche Serviceangebote von Concierge über Tagesmutter bis hin zur Autovermietung an.

Wohnungsgenossenschaft
Transport eG Leipzig
Eutritzscher Markt 1
04129 Leipzig

E-Mail wohnen@wogetra.de
Internet wogetra.de
wohnungskauf-leipzig.de
facebook.com/wogetra

Geschäftsstelle

Eutritzscher Markt 1
04129 Leipzig

Kundencenter Grünau

Stuttgarter Allee 8
04209 Leipzig

Telefon 0341 22 38 633
Telefax 0341 9183-210

Telefon 0341 22 38 633

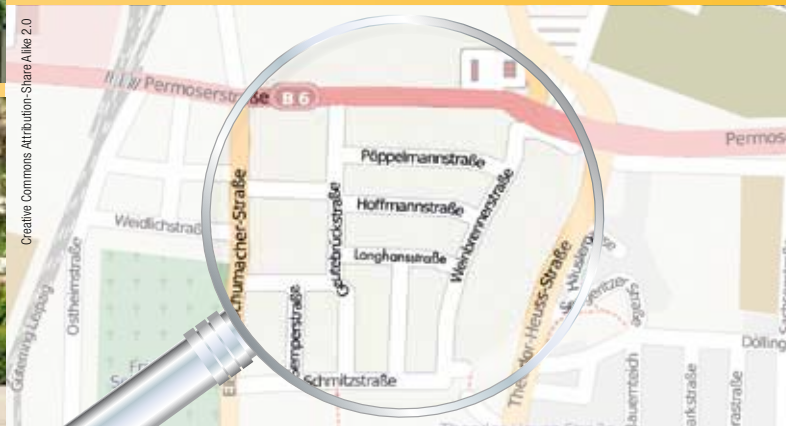
Geschäftszeiten
Mo–Do 08:00–18:00 Uhr
Fr 08:00–15:00 Uhr

Geschäftszeiten
Mo 09:00–12:00 Uhr
Do 13:00–18:00 Uhr

**Geutebrückstraße 17–19, 22–30 •
Langhansstraße 1–3**



Creative Commons Attribution-Share Alike 2.0



www.heimrich-hammel.de

Wohnen bei uns in Paunsdorf-Süd

Die sportliche Alternative

Geutebrückstraße
Langhansstraße



willkommen daheim
WOGETRA



Informationen zu den Wohnanlagen

Die 3- und 4-Raum-Wohnungen in unseren 3-geschossigen Wohnhäusern sind mit Größen zwischen 64 und 83 Quadratmetern geräumig und verfügen teilweise über einen Balkon. Alle Küchen und Bäder sind mit einem Fenster ausgestattet. Umgeben von naturnahen Freiflächen und grünen Innenhöfen können Sie die ruhige Lage unsere Objekte in vollen Zügen genießen. In den Jahren 1958 bis 1960 erbaut, weisen unsere im Jahr 1995 modernisierten Wohnanlagen einen hohen Sanierungsstand auf. Vor den Häusern stehen Ihnen ausreichend Parkplätze zur Verfügung.

Besichtigen Sie unsere Musterwohnung in der Geutebrückstraße 26 und lernen Sie neben Paunsdorf auch das Wohn- und Lebensgefühl bei unserer Genossenschaft kennen.



Lage und Infrastruktur

Von verkehrsreichen Straßen durchzogen und an den Rändern von Eisenbahntrassen tangiert, ist Paunsdorf infrastrukturell sehr gut angeschlossen. Neben den vielen Einkaufsmöglichkeiten bietet das Viertel vor allem Sportfreunden ein breites Freizeit- und Erholungsangebot.

Freizeit erleben

Im Sportpark Paunsdorf in der Schongauerstraße finden Sie zahlreiche individuelle Angebote vom Tischtennis über Squash und Badminton bis hin zum Tennis. Sehr gern hilft Ihnen der Sportpark bei der Suche nach einem Sportpartner. In der benachbarten Sachsen Therme bleiben dank ihrer vielseitigen Wasser-, Sauna- und Fitnesslandschaft für Sportler ebenso wie für Kinder keine Wünsche offen.

Sehr gute Anbindung an Bus und Bahn

In nur fünf Minuten erreichen Sie die Haltestellen der Straßenbahnlinien 7 und 8. Mit diesen gelangen Sie nicht nur in das Stadtzentrum, sondern auch in das nahe gelegene Paunsdorf Center. Verschiedene Busverbindungen runden das Angebot ab. Die Anschlussstelle der Autobahn A 14 ist nur etwa zehn Minuten von unseren Wohnanlagen entfernt.

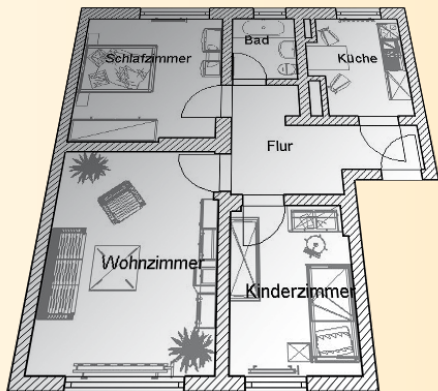
Einkaufen leicht gemacht

Das Paunsdorf Center (fünftes Bild von links) bietet für jeden das Richtige. In über 100 Geschäften finden Sie nicht nur das Passende für Ihren Alltag, sondern auch Geschenke für Freunde und Bekannte.



Beispielwohnung

Geutebrückstraße 26



Wohnfläche:
65,41 m²

Räume: 3

Energieklasse

